

ОБЩИНА ТУТРАКАН



7600 Тутракан, ул. "Трансмариска" № 31, тел. 0866/60621, факс:0866/60636, e-mail: tutraкан@b-trust.org

ЗАПОВЕД

РД-04-439/30.04.2024

На основание чл. 44, ал. 1, т. 7 във връзка с чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ, в изпълнение на Решение № 64 по Протокол № 10 от 22.02.2024 г., изменено с Решение № 83 по Протокол № 11 от 12.03.2024г. на Общински съвет – гр. Тутракан и в изпълнение на Заповед № РД-04-21/26.01.2024г. на Директора на Областна Дирекция "Земеделие" - Силистра,

НАРЕЖДАМ:

1. Да се сключат договори за наем на имоти с начин на трайно ползване – полски пътища – публична общинска собственост, със съответния ползвател, създадени по реда на чл. 37в от ЗСПЗЗ за землището на гр. Тутракан, ЕКАТТЕ 73496, в съответствие със Заповед № РД-04-21/26.01.2024г. на Директора на ОД „Земеделие” – Силистра, за срок от една стопанска година – 2023/2024 г., при годишна наемна цена **62,00 лв./дка(шестдесет и два лева за декар)**, както следва:

Ползвател	Масив №	НТП	№ на имот по КК	Площ на имота/дка.	Ползвана площ/дка.	Годишна наемна цена/лв./
„АГРОЛЕС ГОЛД” ЕООД	21-2	Селски, горски път	73496.21.150	3,216	2,437	151,09
Общо за ползвателя	„АГРОЛЕС ГОЛД” ЕООД				2,437	151,09
„ГАНЕВ ФАРМС” ЕООД	19-7	Селски, горски път	73496.19.252	13,603	5,194	322,03
„ГАНЕВ ФАРМС” ЕООД	19-7	Селски, горски път	73496.19.253	10,690	2,541	157,54
„ГАНЕВ ФАРМС” ЕООД	4-1	Селски, горски път	73496.4.120	1,297	1,295	80,29
Общо за ползвателя	„ГАНЕВ ФАРМС” ЕООД				9,030	559,86
ЕТ „АГРОПОМ-2-91-Н.НЕДЕВ”	32-5	Селски, горски път	73496.32.45	6,362	1,538	95,36
Общо за ползвателя	ЕТ „АГРОПОМ-2-91-Н.НЕДЕВ”				1,538	95,36
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	1-1	Селски, горски път	73496.1.30	2,360	2,351	145,76
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	1-1	Селски, горски път	73496.1.31	2,257	2,209	136,96
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	1-1	Селски, горски път	73496.1.35	1,436	1,421	88,10
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	1-1	Селски, горски път	73496.1.37	24,614	4,179	259,10
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	10-1	Селски, горски път	73496.10.68	2,048	1,007	62,43
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	11-1	Селски, горски път	73496.11.33	0,198	0,191	11,84
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	11-1	Селски, горски път	73496.11.100	8,507	0,459	28,46
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	11-1	Селски, горски път	73496.11.102	5,903	4,379	271,50
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	11-1	Селски, горски път	73496.11.103	4,228	2,523	156,43
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	11-1	Селски, горски път	73496.11.109	5,513	5,462	338,64
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	11-1	Селски, горски път	73496.11.111	2,607	2,411	149,48
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	13-1	Селски, горски път	73496.13.37	3,218	0,482	29,88
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	14-7	Селски, горски път	73496.14.122	4,023	0,476	29,51
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	15-1	Селски, горски път	73496.15.101	5,728	5,456	338,27
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	15-1	Селски, горски път	73496.15.103	5,125	5,027	311,67
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	15-1	Селски, горски път	73496.15.105	2,288	1,357	84,13
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	15-1	Селски, горски път	73496.16.225	18,337	0,109	6,76
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	15-2	Селски, горски път	73496.15.103	5,125	0,016	0,99
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	15-2	Селски, горски път	73496.16.225	18,337	0,926	57,41
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	16-3	Селски, горски път	73496.16.226	6,730	6,308	391,10
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	16-3	Селски, горски път	73496.16.227	5,694	4,119	255,38
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	16-3	Селски, горски път	73496.16.237	9,286	3,167	196,35
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	17-1	Селски, горски път	73496.17.65	16,690	0,610	37,82
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	17-1	Селски, горски път	73496.17.71	2,543	2,543	157,67
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	17-1	Селски, горски път	73496.17.72	3,691	3,691	228,84
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	17-2	Селски, горски път	73496.17.65	16,690	0,101	6,26
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	18-2	Селски, горски път	73496.18.205	4,577	4,162	258,04
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	18-2	Селски, горски път	73496.18.206	5,963	4,968	308,02

ОБЩИНА ТУТРАКАН

7600 Тутракан, ул. "Трансариска" № 31, тел. 0866/60621, факс: 0866/60636, e-mail: tutrakan@b-trust.org

ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	18-2	Селски, горски път	73496.18.207	6,823	4,592	284,70
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	19-2	Селски, горски път	73496.19.252	13,603	5,299	328,54
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	20-2	Селски, горски път	73496.20.304	6,143	6,042	374,60
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	20-2	Селски, горски път	73496.20.307	5,830	4,266	264,49
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	20-2	Селски, горски път	73496.20.308	4,991	1,624	100,69
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	20-2	Селски, горски път	73496.20.309	4,121	4,121	255,50
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	20-2	Селски, горски път	73496.20.310	3,494	3,494	216,63
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	20-2	Селски, горски път	73496.20.311	2,719	2,718	168,52
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	21-1	Селски, горски път	73496.21.150	3,216	0,733	45,45
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	21-1	Селски, горски път	73496.21.152	3,300	3,242	201,00
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	22-1	Селски, горски път	73496.22.285	5,851	4,652	288,42
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	22-1	Селски, горски път	73496.22.286	5,916	4,420	274,04
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	24-1	Селски, горски път	73496.23.103	13,775	1,795	111,29
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	25-1	Селски, горски път	73496.25.99	4,998	4,702	291,52
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	26-3	Селски, горски път	73496.26.32	0,422	0,140	8,68
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	27-1	Селски, горски път	73496.27.116	11,736	1,479	91,70
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	27-1	Селски, горски път	73496.27.119	1,146	1,129	70,00
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	27-1	Селски, горски път	73496.27.120	1,788	1,605	99,51
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	27-1	Селски, горски път	73496.27.121	2,469	2,469	153,08
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	27-1	Селски, горски път	73496.27.122	1,934	1,934	119,91
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	28-1	Селски, горски път	73496.28.401	10,212	10,205	632,71
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	28-1	Селски, горски път	73496.28.402	10,313	10,313	639,41
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	28-1	Селски, горски път	73496.28.403	7,757	7,757	480,93
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	28-1	Селски, горски път	73496.28.404	6,112	6,112	378,94
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	29-2	Селски, горски път	73496.29.330	1,835	1,744	108,13
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	29-2	Селски, горски път	73496.29.332	7,345	7,224	447,89
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	29-2	Селски, горски път	73496.29.334	8,031	8,011	496,68
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	29-3	Селски, горски път	73496.29.330	1,835	0,075	4,65
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	30-1	Селски, горски път	73496.30.78	1,928	1,928	119,54
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	30-1	Селски, горски път	73496.30.79	2,127	2,102	130,32
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	30-1	Селски, горски път	73496.30.82	1,841	1,837	113,89
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	31-1	Селски, горски път	73496.31.106	4,646	4,630	287,06
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	32-4	Селски, горски път	73496.32.45	6,362	1,663	103,11
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	4-3	Селски, горски път	73496.4.114	1,015	1,006	62,37
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	4-3	Селски, горски път	73496.4.116	1,020	0,954	59,15
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	4-3	Селски, горски път	73496.4.117	1,017	0,966	59,89
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	6	Селски, горски път	73496.6.24	3,560	0,438	27,16
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	8-1	Селски, горски път	73496.8.91	3,975	3,343	207,27
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	8-1	Селски, горски път	73496.8.95	7,573	0,485	30,07
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	9-1	Селски, горски път	73496.9.40	0,500	0,115	7,13
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	9-1	Селски, горски път	73496.9.110	2,820	2,743	170,07
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	9-2	Селски, горски път	73496.9.34	0,401	0,401	24,86
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	9-2	Селски, горски път	73496.9.38	0,500	0,494	30,63
ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”	9-2	Селски, горски път	73496.9.106	4,351	1,777	110,17
Общо за ползвателя	ЗК „ХРИСТО БОТЕВ - 92”				206,889	12 827,12
ЗП МИЛЕНА СТЕЛИЯНОВА СТОЙЧЕВА	4-2	Селски, горски път	73496.4.118	1,128	0,861	53,38
Общо за ползвателя	ЗП МИЛЕНА СТЕЛИЯНОВА СТОЙЧЕВА				0,861	53,38
НИКОЛАЙ НИКОЛАЕВ ВЕЛЧЕВ	20-4	Селски, горски път	73496.20.308	4,991	3,367	208,75
Общо за ползвателя	НИКОЛАЙ НИКОЛАЕВ ВЕЛЧЕВ				3,367	208,75
СВИЛЕН СТОЙЧЕВ СТОЙЧЕВ	19-4	Селски, горски път	73496.19.253	10,690	0,347	21,51
СВИЛЕН СТОЙЧЕВ СТОЙЧЕВ	19-5	Селски, горски път	73496.19.253	10,690	0,258	16,00
Общо за ползвателя	СВИЛЕН СТОЙЧЕВ СТОЙЧЕВ				0,605	37,51

2. Ползвателите на имоти - полски пътища, посочени в т.1, са длъжни да заплатят определената наемна цена преди сключване на договора за наем в едномесечен срок от издаване на настоящата заповед по сметка на Община Тутракан:

ИВАН: BG10 СЕСВ 9790 8447 4585 00

ВІС: СЕСВВGSF

Код плащане 444200

ЦКБ АД – клон Русе

ОБЩИНА ТУТРАКАН



7600 Тутракан, ул. "Трансмариска" № 31, тел. 0866/60621, факс: 0866/60636, e-mail: tutrakan@b-trust.org

3. Настоящата заповед да се обяви на информационното табло в сградата на Община Тутракан и да се публикува на интернет страницата на Община Тутракан, за сведение и изпълнение на заинтересованите лица.

На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на заповедта, за да се осигури възможността за спазване на сроковете по чл. 75б, ал. 5 от ППЗСПЗЗ, от възникването на правно основание за ползване на определените полски пътища и сключване на договорите със съответните ползватели, и се защитят особено важни обществени интереси, т.к. съществува опасност или сериозно затруднение на изпълнението на акта и от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда за съответните ползватели, които да бъдат лишени от законово регламентирана възможност да кандидатстват за подпомагане по реда на ЗПЗП. Съгласно чл. 4, ал. 1 от Наредба № 5 от 27.02.2009г. за условията и реда за подаване на заявления по схеми и мерки за директни плащания заявленията се подават през периода от 1 март до 15 май на годината, за която се кандидатства за подпомагане. Ако се изчака влизането в сила на заповедта, още повече в случай на оспорване на акта по съдебен ред, лицата, които са заявили ползване на имотите по чл.37в, ал.16 ЗСПЗЗ, реално ще са в невъзможност да включат тези имоти в заявлението за подпомагане, тъй като до крайната дата на подаване на заявления все още няма да имат правно основание за ползването им.

С оглед на гореизложеното и за да се защитят интересите на ползвателите на такива имоти, е налице основание за допускане на предварително изпълнение на заповедта.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Директора на дирекция „ОССД“.

Д-Р ДИМИТЪР СТЕФАНО
Кмет на Община Тутракан

Заличени данни- Чл. 1 от ЗЗЛД,
Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент
(ЕС) 2016/679 на Европейския
парламент и съвета



